

长按识别下方二维码关注“高志谦”公众号

可下载更多会计考试资料及了解考试最新动态



2025年注会《会计》母仪天下---第二版块 常规非现金资产之固定资产专题

1. 固定资产的初始计量原则

固定资产应当按照成本进行初始计量。

固定资产的成本，是指企业购建某项固定资产达到预定可使用状态前所发生的一切合理、必要的支出。

【拓展】

①固定资产截止资本化时点：固定资产达到预定可使用状态当日；

②“固定资产竣工决算日”通常晚于“达到预定可使用状态日”，在预定可使用状态日先按暂估原价计入固定资产，于第二个月开始折旧，等到竣工决算日有了准确的成本资料，再修正原暂估原价，但已提折旧不追溯；

③固定资产的验收合格日、固定资产投入使用日与会计核算无关。

2. 不同取得渠道下固定资产的初始成本确认

渠道	因素构成				
外购方式	①入账成本=买价（购入固定资产对应的进项税通常允许抵扣）+场地整理费+装卸费+运输费（运费匹配的增值税通常可以抵扣）+安装费+专业人员服务费（员工培训费列入当期损益，不得计入固定资产成本）；				
	②外购环节的增值税问题				
	价款匹配的进项税额和运费匹配的进项税额可以抵扣				
	<table border="1"> <tr> <td>安装固定资产 挪用原材料</td> <td> ①原材料的进项税通常可以抵扣，分录如下： 借：在建工程 贷：原材料 ②如果是集体福利设施的安装挪用原材料，则进项税不予抵扣： 借：在建工程 贷：原材料 应交税费——应交增值税（进项税额转出） </td> </tr> <tr> <td>安装固定资产 领用产品时</td> <td> ①通常不作为视同销售处理： 借：在建工程 贷：库存商品 应交税费——应交消费税 ②如果集体福利设施的安装领用产品时，则作视同销售处理： </td> </tr> </table>	安装固定资产 挪用原材料	①原材料的进项税通常可以抵扣，分录如下： 借：在建工程 贷：原材料 ②如果是集体福利设施的安装挪用原材料，则进项税不予抵扣： 借：在建工程 贷：原材料 应交税费——应交增值税（进项税额转出）	安装固定资产 领用产品时	①通常不作为视同销售处理： 借：在建工程 贷：库存商品 应交税费——应交消费税 ②如果集体福利设施的安装领用产品时，则作视同销售处理：
安装固定资产 挪用原材料	①原材料的进项税通常可以抵扣，分录如下： 借：在建工程 贷：原材料 ②如果是集体福利设施的安装挪用原材料，则进项税不予抵扣： 借：在建工程 贷：原材料 应交税费——应交增值税（进项税额转出）				
安装固定资产 领用产品时	①通常不作为视同销售处理： 借：在建工程 贷：库存商品 应交税费——应交消费税 ②如果集体福利设施的安装领用产品时，则作视同销售处理：				



	借：在建工程 贷：库存商品 应交税费——应交增值税（销项税额） ——应交消费税
--	--

【例题】丙公司为增值税一般纳税人，适用的增值税税率为13%，2025年6月1日购入一台需要安装的生产用设备，买价为1000万元，进项税额为130万元，取得运费增值税专用发票，其中运费100万元，增值税9万元，装卸费5万元，保险费6万元，安装过程中挪用生产用原材料10万元，其购进时的进项税额为1.3万元，领用企业的产品用于安装，产品的成本为20万元，计税价格为30万元，消费税税率为10%，2024年12月11日设备达到预定可使用状态。

购入设备时	
领用原材料时	
领用产品时	
固定资产达到预定可使用状态时	

【拓展】如果此固定资产是集体福利设施，则入账成本

以一笔款项购入多项没有单独标价的固定资产，应当按照各项固定资产的公允价值比例对总成本进行分配。

分期付款购买固定资产，且在合同中规定的付款期限比较长，超过了正常信用条件（通常在三年以上）时，应当以折现值入账。

【例题】甲公司于2025年初购入乙公司生产的设备，无需安装，总价款为2000万元，分三年结清，2025年年末支付800万元，2026年年末支付400万元，2027年年末支付800万元。税法规定，增值税在约定的付款时间按约定的付款额计算缴纳，增值税率为13%。此商品的现销价为1700万元，不考虑其他因素。内含利率为8.61%

【解析】

<p>买方</p> <p>①首先计算固定资产的入账成本</p> <p>②2025年初购入该设备时：</p> <p>③每年利息费用的推算表：</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>日期</th> <th>年初本金</th> <th>当年利息费用</th> <th>当年还款额</th> <th>当年还本额</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025年</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2026年</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2027年</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>④2025年末支付设备款及增值税并认定利息费用</p>	日期	年初本金	当年利息费用	当年还款额	当年还本额	2025年					2026年					2027年					<p>卖方</p> <p>①首先收入实现额</p> <p>②2025年实现收入时：</p> <p>③每年利息收益的推算表：</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>日期</th> <th>年初本金</th> <th>当年利息收益</th> <th>当年收款额</th> <th>当年收本额</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025年</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2026年</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2027年</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>④2025年末收到设备款及增值税并认定利</p>	日期	年初本金	当年利息收益	当年收款额	当年收本额	2025年					2026年					2027年				
日期	年初本金	当年利息费用	当年还款额	当年还本额																																					
2025年																																									
2026年																																									
2027年																																									
日期	年初本金	当年利息收益	当年收款额	当年收本额																																					
2025年																																									
2026年																																									
2027年																																									



	时：	息收益时：
自行建造方式	<p>(1) 按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部必要支出作为入账价值(工程用物资成本+人工成本+相关税费+应予资本化的借款费用+间接费用)</p> <p>(2) 出包方式下的会计核算</p> <p>1) 入账价值=建筑工程支出+安装工程支出+安装设备支出+分摊的待摊支出</p> <p>2) 在出包工程过程中可能还会发生一些共同的支出,如研究费用、监理费用等。在账务处理时应通过下列公式分配计入相应的工程项目中。</p> <p>待摊支出分配率=累计发生的待摊支出/(建筑工程支出+安装工程支出+在安装设备支出)×100%</p> <p>某工程应分配的待摊支出=某工程的建筑工程支出、安装工程支出和在安装设备支出合计×待摊支出分配率</p> <p>(3) 自营方式下的会计核算</p> <p>①购入工程物资时</p> <p>借: 工程物资</p> <p> 应交税费——应交增值税(进项税额)</p> <p> 贷: 银行存款</p> <p>②领用工程物资时</p> <p>借: 在建工程</p> <p> 贷: 工程物资</p> <p>③在建工程(生产设备)挪用生产用原材料</p> <p>借: 在建工程</p> <p> 贷: 原材料</p> <p>④在建工程(生产设备)领用本企业产品</p> <p>借: 在建工程</p> <p> 贷: 库存商品</p> <p> 应交税费——应交消费税</p> <p>⑤自营工程发生的工程人员工资等</p> <p>借: 在建工程</p> <p> 贷: 应付职工薪酬</p> <p>⑥辅助生产部门为工程提供的水、电、设备安装、修理、运输等劳务</p> <p>借: 在建工程</p> <p> 贷: 生产成本——辅助生产成本</p> <p>⑦在建工程发生的借款费用满足借款费用资本化条件的</p> <p>借: 在建工程</p> <p> 贷: 长期借款、应付利息</p> <p>⑧自营工程达到预定可使用状态时,按其成本</p> <p>借: 固定资产</p> <p> 贷: 在建工程</p> <p>⑨关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理:企业将固定资产达到预定可使用状态前产出的产品或副产品,比如测试固定资产可否正常运转时产出的样品,或者将研发过程中产出的产品或副产品对外销售的(以下统称试运行销售),应当按照适</p>	



	<p>用的会计准则对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理，计入当期损益，不应将试运行销售相关收入抵销相关成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。</p> <p>固定资产达到预定可使用状态前的必要支出，比如测试固定资产可否正常运转而发生的支出，应计入该固定资产成本。测试固定资产可否正常运转，通常指评估该固定资产的技术和物理性能是否达到生产产品、提供服务、对外出租或用于管理等标准，而非评估固定资产的财务业绩。</p> <p>⑩单项或单位工程报废或毁损的净损失在工程项目尚未达到预定可使用状态时，计入工程成本；工程项目已达到预定可使用状态的，属于筹建期间的计入管理费用，不属于筹建期间的，计入营业外支出；如为非正常原因造成的报废或毁损，或工程项目全部报废或毁损的，应将其净损失列入营业外支出。</p> <p>备注：工程物资的盘盈、盘亏的处理参照上述原则。</p>					
投资者投入方式	按投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。					
非货币性资产交换方式	参见《非货币性资产交换》章节。					
债务重组方式	参见《债务重组》章节。					
盘盈方式	按重置成本作为入账价值。					
弃置费用的会计处理	①预计弃置费用时 借：固定资产（以弃置费用的折现值入账） 贷：预计负债					
	②每期按市场利率计提预计负债的利息费用 借：财务费用 贷：预计负债					
	【教材新增】预计负债的后续调整					
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>预计负债的减少</td> <td>以固定资产账面价值为限扣减固定资产成本</td> </tr> <tr> <td>预计负债的增加</td> <td>增加固定资产的成本</td> </tr> <tr> <td>固定资产使用寿命结束后发生的预计负债价值调整</td> <td>确认为当期损益</td> </tr> </table>	预计负债的减少	以固定资产账面价值为限扣减固定资产成本	预计负债的增加	增加固定资产的成本	固定资产使用寿命结束后发生的预计负债价值调整
预计负债的减少	以固定资产账面价值为限扣减固定资产成本					
预计负债的增加	增加固定资产的成本					
固定资产使用寿命结束后发生的预计负债价值调整	确认为当期损益					
安全生产费的会计处理	<p>(1) 高危行业企业按照国家规定提取安全生产费时： 借：生产成本、管理费用 贷：专项储备</p> <p>(2) 企业使用提取的安全生产费时： ①属于费用性支出的 借：专项储备 贷：银行存款</p> <p>②企业使用提取的安全生产费形成固定资产的 A. 借：在建工程 应交税费——应交增值税（进项税额） 贷：银行存款</p> <p>B. 项目完工达到预定可使用状态时 借：固定资产</p>					



贷：在建工程
C. 同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧：
借：专项储备
贷：累计折旧

3. 固定资产的后续计量

折旧范围

- (1) 不提折旧的固定资产
- ① 已提足折旧仍继续使用的固定资产；
 - ② 按规定单独作价作为固定资产入账的土地；
 - ③ 改扩建期间的固定资产；
 - ④ 提前报废的固定资产。
- (2) 折旧计提范围的认定中易出错的项目
- ① 未使用、不需用的固定资产需计提折旧，而且折旧费用记入“管理费用”；
 - ② 因大修理而停工的固定资产需要提取折旧，但折旧费用按正常的方式处理，即不一定是“管理费用”；
 - ③ 替换设备要提折旧。
- (3) 当月增加的固定资产当月不提折旧，当月减少的固定资产当月照提折旧。

折旧方法

【例题】甲公司自 2024 年初开始折旧，原价为 805 万元，折旧期限 4 年，预计净残值 5 万元，2024 年末减值发生，预计可收回价值为 240 万元，减值后折旧方法不变，净残值为零。

折旧方法	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年
直线法				
双倍余额递减法				
年数总和法				

【拓展】在会计采用年数总和法下，如果税法规定此固定资产的折旧方法为 10 年期直线法，净残值为 5 万元，则每年的递延所得税收益是多少？

折旧的会计分录

借：制造费用（生产用固定资产的折旧）
管理费用（行政用固定资产的折旧）
销售费用（销售部门用固定资产的折旧）
在建工程（用于工程的固定资产的折旧）
其他业务成本（经营租出的固定资产的折旧）
研发支出（用于研发无形资产的固定资产折旧）
贷：累计折旧



固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的复核	企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变应当作为会计估计变更。
------------------------	---

4. 固定资产的后续支出

原则	后续支出	
	更新改造支出	修理支出
资本化	通常资本化，计入固定资产成本。	①大修理费用如果符合资本化条件则应资本化，计入固定资产成本； ②生产设备的日常修理费用列入“制造费用”。
费用化	不符合资本化条件时，应费用化。	通常费用化 行政设备的列支于“管理费用”；专设销售机构的列支于“销售费用”。
资本化的后续支出	<p>①固定资产转入改扩建时： 借：在建工程 累计折旧 固定资产减值准备 贷：固定资产</p> <p>②发生改扩建工程支出时： 借：在建工程 贷：银行存款等</p> <p>③替换原固定资产的某组成部分时： 借：银行存款或原材料（残值价值） 营业外支出（净损失） 贷：在建工程（被替换部分的账面价值）</p> <p>④生产线改扩建工程达到预定可使用状态时： 借：固定资产 贷：在建工程</p> <p>⑤转为固定资产后，按重新确定的使用寿命、预计净残值和折旧方法计提折旧。</p> <p>【例题】甲公司将生产线转入改良，原价为800万元，累计折旧200万元，已提减值准备100万元，改良支出了400万元，拆下零部件原价为20万元，当作废铁卖了1万元。</p> <p>【提问】改良后原价=</p>	
费用化后续支出	<p>①固定资产的日常修理费用等支出只是确保固定资产的正常工作状态，一般不产生未来的经济利益。因此，通常不符合固定资产的确认条件，在发生时应直接计入当期损益或者相关资产成本。</p> <p>②企业生产车间（部门）的固定资产日常修理费用等后续支出列入“制造费用”，行政管理部门的则是记入“管理费用”；企业设置专设销售机构的，其发生的与专设销售机构相关的固定资产修理费用等后续支出，记入“销售费用”。</p> <p>③对于处于修理、更新改造过程而停止使用的固定资产，如果其修理、更新改造支出不满足固定资产的确认条件，在发生时也应直接计入当期损益或者相关资产成本。</p>	



④一般会计分录如下：

借：制造费用
 管理费用
 销售费用
贷：原材料
 应付职工薪酬
 银行存款

5. 固定资产的处置

账务处理

- ①将固定资产清理时的账面价值转入“固定资产清理”
借：固定资产清理
 累计折旧
 固定资产减值准备
贷：固定资产
- ②支付清理费
借：固定资产清理
 贷：银行存款
- ③固定资产处置回收价值
借：其他应收款、银行存款或原材料
 贷：固定资产清理
 应交税费——应交增值税（销项税额）
- ④固定资产出售实现盈余时
借：固定资产清理
 贷：资产处置损益
- ⑤固定资产出售形成亏损时
借：资产处置损益
 贷：固定资产清理
- ⑥固定资产发生毁损和报废，仍然使用“营业外支出”科目核算。